

Kao darovatelj, Mikulandra Drago pok. Ante, Bilice, br. 157 te kao obdarenik, Mikulandra Branimir sin Branka, njegov unuk, sklapaju suglasno

UGOVOR O DAROVANJU

1. Darovatelj daruje a obdarenik prima na dar nekretnine koje su položene u k.o. Vrulje Bilice i vlasništvo su darovatelja čest-zem. 3582, čest.zem.3583, čest.zem.3580 a u naravi su ove nekretnine, kuća u Bilicama, kućni broj 159 te zemlja oko ove kuće.
2. Obdarenik je ovlašten da se naslovom ovog ugovora knjiži kao vlasnik sviju darovanih nekretnina za cijelo, uz istovremeno brisanje sviju knjižnih upisa, sve bez daljnje privole i sudjelovanja darovatelja, u zemljišne knjige kod Općinskoga suda Šibenik/clausula intabulandi/.
3. Stranke su sklopile ugovor svojom slobodnom voljom i u zdravome razumu pa se odriču prava na pobijanje ugovora sa bilo kojega zakonskog razloga. Posebno naznačuju da je pismeni ugovor sukladan njihovoj očitovanoj volji a pored pismenih sastojaka, ugovor ne sadrži usmene uglavke. Sve što stranke hoće, se stavlja na papir.
4. U samoj kući, koja je predmet darovanja, sada živi darovatelj, njegova supruga Marija, nevjesta Dragica kao i sam obdarenik sa svojom nevjenčanom suprugom, i oni ostaju stanovati i dalje u kući, dakle, darovatelj, supruga Marija i nevjesta Dragica imaju trajno pravo stanovanja i življenja u ovoj darovanoj kući i obdarenik njih ne može iseliti iz kuće/SLUŽNOST stanovanja i uporabe/.
5. Sve što stranke nisu ugovorile, se određuje prema zakonskim propisima.
6. Potpis darovatelja će se ovjeriti kod bilježnika te će se ugovor predati na uknjižbu vlasništva na ime obdarenika.

Šibenik 21. lipnja 2001.

DAROVATELJ MIKULANDRA DRAGO

OBDARENİK MIKULANDRA BRANIMIR

DRAGO MIKULANDRA
o.k.d.g.

Mikulandra
Branimir

DODATAK UGOVORU

Stranke su suglasne da darovatelj daruje a obdarenik prima na dar sve nekretnine koje se u katastru i zemljišnim knjigama za katastarsku Općinu Vrulje Bilice vode kao vlasništvo i posjed darovatelja a kojima sada ne mogu označiti točno katastarski identitet, već će to učiniti naknadno, no stavljaju ovu odredbu u ugovor, kao naslov stjecanja za obdarenika. Obdarenik je ovlašten tražiti naknadnu uknjižbu vlasnosti na svoje ime, po identifikaciji nekretnina, kao i posjed.

Ostale odredbe ugovora ostaju iste.
Šibenik 21.06.2001.

MIKULANDRA DRAGO
MIKULANDRA BRANIMIR

DRAGO MIKULANDRA
D. k. d. s.
Mikulandra Branimir

16. JAVNI BILJEŽNIK, LJILJANKA MALENIĆ, iz Šibenika, potvrđuje

Mikulandra Drago, Bilice
15.06.2001

Ime, prezime, zanimanje i adresa
u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno — stavi svoj rukoznak na njega —
prizna potpis — rukoznak na pismenu kao svoj. Istovjetnost potpisatelja isprave
utvrdio sam: na temelju osobne iskaznice ili putovnice 15.06.2001
15.06.2001

— svjedoci: 15.06.2001
15.06.2001

Ime i prezime svjedoka brojevi njihovih OI ili putov. i po
— osobno poznat, potpis — rukoznak na pismenu je istinit.
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 10 kn naplaćena
i ponijećena na primjerku koji ostaje za arhiv.
Odobroba od pisanja javnobilježničke pristojbe na osnovi čl. 10 kn naplaćena
Javnobilježnička pristojba u iznosu od 10 kn naplaćena

21.06.2001

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENIK
LJILJANKA MALENIĆ
JAVNI BILJEŽNIK



Podloga d.o.o.

za geodetske i katastarske poslove

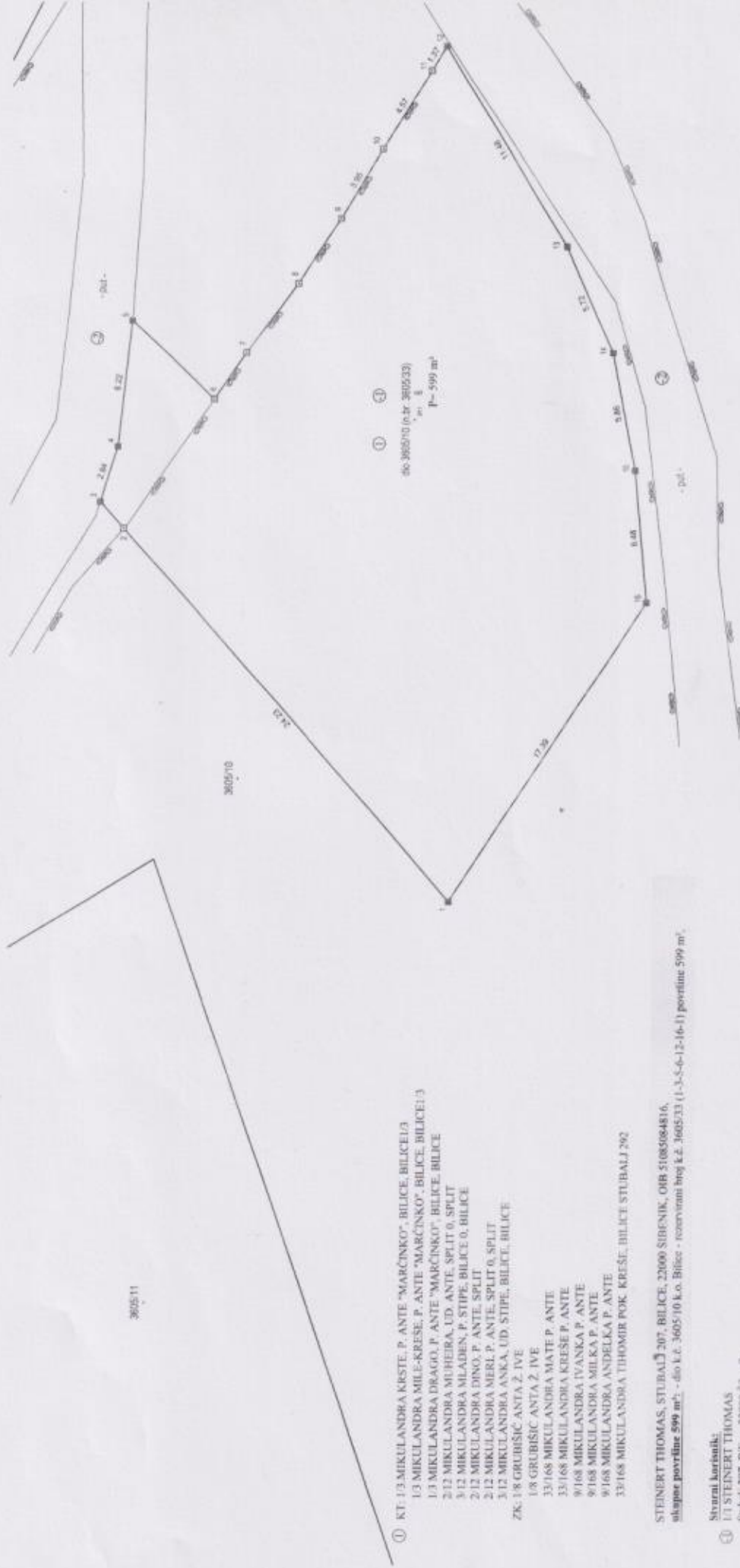
Bana Ivana Mažuranića 5, 22000 Šibenik
Tel. +385 22 200 103 / Faks +385 22 200 103
E-mail: podloga.sibenik@gmail.hr
www.podloga.hr
IBAN: HR4824070001100574381
OIB: 98422745903

Investitor:
STEINERT THOMAS
Stubalj 207, Bilice, 22000 Šibenik
OIB 51085084816

Katastarska općina: BILICE
MBR: 329886
Detaljni list: 7

GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA TERENA U POLOŽAJNOM SMISLU

Mjerilo 1: 200



- ① KT: 1/3 MIKULANDRA KRŠTE, P. ANTE "MARČINKO", BILICE, BILICE/3
1/3 MIKULANDRA MILO-KREŠE, P. ANTE "MARČINKO", BILICE, BILICE/3
1/3 MIKULANDRA DRAGO, P. ANTE "MARČINKO", BILICE, BILICE
2/12 MIKULANDRA MUHEIRA, UD. ANTE, SPLIT 0, SPLIT
3/12 MIKULANDRA MLADEN, P. STIPE, BILICE 0, BILICE
2/12 MIKULANDRA DINO, P. ANTE, SPLIT
2/12 MIKULANDRA NERL, P. ANTE, SPLIT 0, SPLIT
3/12 MIKULANDRA ANKA, UD. STIPE, BILICE, BILICE
ZK: 1/8 GRUBIŠIĆ ANTA Ž. IVE
1/8 GRUBIŠIĆ ANTA Ž. IVE
33/168 MIKULANDRA MATE P. ANTE
33/168 MIKULANDRA KREŠE P. ANTE
9/168 MIKULANDRA IVANKA P. ANTE
9/168 MIKULANDRA MILKA P. ANTE
9/168 MIKULANDRA ANDELKA P. ANTE
33/168 MIKULANDRA THOMIR POK. KREŠE, BILICE STUBALJ 292

STEINERT THOMAS, STUBALJ 207, BILICE, 22000 ŠIBENIK, OIB 51085084816,
ukupno površine 599 m², - dio k.č. 3605/10 k.o. Bilice - rezervirani broj k.č. 3605/33 (1-3-5-6-12-16-1) površine 599 m².

Stvarni korisnici:

- ① 1/1 STEINERT THOMAS
Stubalj 207, Bilice, 22000 Šibenik
OIB 51085084816
② 1/1 OPĆINA BILICE
Bosud 3, Bilice, 22000 Šibenik

Izdavatelj:
Mario Mikulandra, dipl. ing. geod.
Šibenik, listopad 2023. godine

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Mario Mikulandra, dipl. ing. geod.

Mario
Mikulandra

Stvarni korisnici:
1/1 STEINERT THOMAS
2/12 MIKULANDRA MUHEIRA
3/12 MIKULANDRA MLADEN
2/12 MIKULANDRA DINO
2/12 MIKULANDRA NERL
3/12 MIKULANDRA ANKA
ZK: 1/8 GRUBIŠIĆ ANTA Ž. IVE
1/8 GRUBIŠIĆ ANTA Ž. IVE
33/168 MIKULANDRA MATE P. ANTE
33/168 MIKULANDRA KREŠE P. ANTE
9/168 MIKULANDRA IVANKA P. ANTE
9/168 MIKULANDRA MILKA P. ANTE
9/168 MIKULANDRA ANDELKA P. ANTE
33/168 MIKULANDRA THOMIR POK. KREŠE
IBAN: HR4824070001100574381
OIB: 98422745903



Posl. broj: O-815/06
UPP/OS- 229/06

REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik Ljiljanka Malenica iz Šibenika, Splitska 2, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Šibeniku, u ostavinskom predmetu iza pok. KREŠIMIRA (Kreše)-MILE MIKULANDRA, pok. Ante, Bilice, Stubalj 157, nakon dovršene ostavinske rasprave, dana 12. siječnja 2007. godine, donijela je slijedeće:

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. KREŠIMIRA (Kreše)-MILE MIKULANDRA, pok. Ante, Bilice, Stubalj 157, rođenog 20. travnja 1928. godine, umrlog 10. listopada 2006. godine, državljanina Republike Hrvatske.

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE:

K.O. VRULJE BILICE

- 1). Z.U. 1222, vlasništvo za 11/42 dijela kat. čest. 3580 i 3582.
- 2). Z.U. 438, vlasništvo za 33/168 dijela kat. čest. 295 zgr, 3576, 3577, 3578/1, 3578/2, 3579, 3584, 3585/1, 3585/2, 3586, 3587, 3588, 3605/9, 3605/10, 3605/11, 3605/12, 3605/18, 3610.
- 3). Z.U. 772, vlasništvo za 11/42 dijela kat. čest. 3615, 3616/1, 3616/2, 3617/1, 3617/2, 3617/3, 3617/4, 3618, 3620/1, 3620/2, 3620/3, 3622.
- 3). Z.U. 1137, vlasništvo za 11/84 dijela kat. čest. 3612, 3613, 3624, 3626.
- 4). Z.U. 1632, vlasništvo za 147/240 dijela kat. čest. 2672/4.

K.O. CRNICA

- 5). Z.U. 120, vlasništvo za 22/168 dijela kat. čest. 1385.
- 6). Z.U. 150, vlasništvo za 22/56 dijela kat. čest. 1364 i 1366.
- 7). Z.U. 160, vlasništvo za 2016/6048 kat. čest. 1361/1.
- 8). Z.U. 167, vlasništvo za 22/42 dijela kat. čest. 1391 i 1392.
- 9). Z.U. 169, vlasništvo za 1/1 dijela kat. čest. 121/2 zgr. i 1371.
- 10). Z.U. 170, vlasništvo za 8/16 dijela kat. čest. 1358, 1359, 1360, 1363, 1364, 1372, 1387, 1399, 1433/1, 1435/1.
- 11). Z.U. 307, vlasništvo za 8/32 dijela kat. čest. 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357.
- 12). Z.U. 309 vlasništvo za 11/42 dijela kat. čest. 1389 i 1390.

POKRETNINE

- 1). Potraživanje od HZMO s osnova neisplaćene mirovine i obeštećenja mirovine, na ime ostavitelja u neutvrđenom iznosu.
- 2). Vlasništvo za 1/2 dijela BRODICE PASARA, dužine 4,50 m, širine 1,62 m, visine 0,52 m2, GT 0,47, sa vanbrodskim motorom, TOMOS s-2,9 KW, broj 252426, reg. broj ŠB-2049.

II. Njegovim jedinim nasljednikom proglašava se temeljem Zakona:
- **TIHOMIR MIKULANDRA**, pok. Krešimira (Kreše)-Mile,
Bilice, Stubalj 292, sin ostavitelja, kojem - **u cijelosti** pripada
ostavinska imovina utvrđena u točki I. izreke ovog rješenja.

III. ZK odjel Općinskog suda u Šibeniku, izvršit će po pravomoćnosti ovog
rješenja, uknjižbu prava vlasništva nekretnina na nasljednika, kako je to navedenu
u točki II. izreke rješenja.

IV. HZMO, po pravomoćnosti ovog rješenja, izvršit će isplatu nasljedniku
kako je navedeno u točki II. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Kao zakonski nasljednik iza smrti pok. Krešimira (Kreše) Mile Mikulandra,
umrlog bez oporuke, utvrđen je u ovom ostavinskom postupku jedini zakonski
nasljednik Tihomir Mikulandra, sin ostavitelja.

Nasljednik Tihomir Mikulandra, sin ostavitelja na ostavinskoj raspravi
održanoj dana 14. prosinca 2006. godine, prihvatio se nasljedstva koje ga
pripada temeljem zakona iza smrti svoga oca.

Stoga je, utvrdivši ostavinsku imovinu, kao što je navedeno u točki I. izreke
ovog rješenja, valjalo riješiti kao u izreci.

U Šibeniku, 12. siječnja 2007. godine.



JAVNI BILJEŽNIK
Ljiljanka Malenica

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Ispušteno kao nepotrebno. Stranka se nakon objave rješenja odrekla prava
na prigovor protiv ovog rješenja.

DNA:

1. TIHOMIR MIKULANDRA, Bilice, Stubalj 292

PO PRAVOMOĆNOSTI:

1. Općinski sud u Šibeniku-ZK odjel
2. Porezna uprava Šibenik

RJEŠENJE PRAVOMOĆNO dana 12. siječnja 2007. god.
U Šibeniku, 12. siječnja 2007. god.



JAVNI BILJEŽNIK

Ljiljanka Malenica